



## MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

### MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA

**Resolución de la Mancomunidad de los Canales del Taibilla, por la que se hace pública la convocatoria para el levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación de terrenos afectados por las obras del PROYECTO DE RENOVACIÓN PARCIAL DE LA CONDUCCIÓN DE ABASTECIMIENTO A LOS ALCÁZARES. FASE III. (MU/SAN JAVIER). E574**

Con fecha 24 de enero de 2019 fue aprobado por este Organismo el PROYECTO DE RENOVACIÓN PARCIAL DE LA CONDUCCIÓN DE ABASTECIMIENTO A LOS ALCÁZARES. FASE III. (MU/SAN JAVIER) y consideradas las obras a realizar por esta Mancomunidad de utilidad pública y de urgente ejecución en el artículo 1º de la Ley de 27 de abril de 1946, esta Dirección, en el ejercicio de las facultades en materia de expropiación forzosa que le confieren las disposiciones vigentes, ha resuelto:

Primero.- Abrir información pública, por plazo de quince días, de la relación anexa a esta resolución, con determinados bienes y derechos afectados por la ejecución del mencionado proyecto, al objeto de que todos los interesados, así como los que sean titulares de derechos reales o intereses económicos sobre dichos bienes, puedan formular, por escrito, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes y derechos afectados por la urgente ocupación o en sus titulares, todo ello de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

Durante el referido plazo, la relación de bienes y derechos afectados, estarán de manifiesto en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de SAN JAVIER y en las Oficinas Centrales de la Mancomunidad de los Canales del Taibilla, sitas en Cl. Mayor nº 1 - Cartagena, donde podrán presentar las alegaciones oportunas.

Segundo.- Las actas previas a la ocupación se levantarán en el Ayuntamiento de SAN JAVIER (Lugar de reunión – 1ª planta), en los días y horas que se especifican en la relación anexa, sin perjuicio de trasladarse a la finca afectada si se estimase necesario, y si procede, formalizar la ocupación de los bienes y derechos afectados, según lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

El presente señalamiento será notificado por cédula a los titulares de derechos afectados de las fincas que se expresan en la relación anexa, para que, en los días y horas señalados, comparezcan en el Ayuntamiento en que radican los bienes afectados, como punto de reunión al efecto indicado.

A dicho acto deberán asistir los interesados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para intervenir en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad, documento nacional de identidad y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles que corresponda al bien afectado, pudiendo hacerse acompañar, a su costa, de Perito y Notario, si lo estiman oportuno.

Asimismo, se hace constar, que a tenor de lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en la norma segunda del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, el presente anuncio servirá como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos respecto de quienes sea ignorado su domicilio.

Cartagena, 8 de abril de 2019.  
El Director, Carlos Conradi Monner.





**MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA**

**EXPEDIENTE: "Proyecto de renovación parcial de la conducción de abastecimiento a Los Alcázares. Fase III. (MU/SAN JAVIER)"**

**ANEXO  
Relación de bienes y derechos afectados  
T.M. SAN JAVIER**

Nº de Finca	Titulares Citación	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza	Parc.	Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
1	José Antonio Almagro Meroño Beatriz Alvarado Martínez Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno
		Rústica	298	11,65 m <sup>2</sup>	4,85 m <sup>2</sup>
2	José Antonio Almagro Meroño Beatriz Alvarado Martínez Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno
		Rústica	300	11,65 m <sup>2</sup>	30,84 m <sup>2</sup>
3	Narpes, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno
		Rústica	297	75,60 m <sup>2</sup>	78,94 m <sup>2</sup>
4	Narpes, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno
		Rústica	299	54,13 m <sup>2</sup>	79,77 m <sup>2</sup>
5	Narpes, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno
		Urbana		72,94 m <sup>2</sup>	72,94 m <sup>2</sup>



Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza	Parc.	Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
7	Citación Sánchez-Andreu Urbana, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:00 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral	Urbana	Clase terreno	Clase terreno
			2081132XG9828A0001JL		204,50 m <sup>2</sup> En blanco
8	Dolores Villasecusa Zapata Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:00 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Urbana		568,26 m <sup>2</sup> En blanco
			2081133XG9828A0001EL		En blanco
9	Spout III 2012, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Urbana		310,75 m <sup>2</sup> En blanco
			2081134XG9828A0001SL		En blanco
11	Josefa Navarro Sánchez Patricio Navarro Robles Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 10:00 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Urbana		482,23 m <sup>2</sup> En blanco
			2381104XG9828A0001YL		En blanco
12	Mercedes Elisa Albaladejo Mampaso Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Urbana	438,25 m <sup>2</sup>	612,30 m <sup>2</sup> Labor regadío
			2381105XG9828A0001GL		Labor regadío
14	Mercedes Elisa Albaladejo Mampaso Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Urbana		673,70 m <sup>2</sup> Labor regadío
			1775411XG9817F0001JB		Labor regadío
15	Mercedes Elisa Albaladejo Mampaso Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Rústica		29,07 m <sup>2</sup> Labor regadío
			12 El Palomar		Labor regadío
16	José León León Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta		Rústica		494,38 m <sup>2</sup> Labor regadío
			12 Lo Campillo		Labor regadío

MINISTERIO

PABA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

MANCOMUNIDAD  
DE LOS CANALES  
DEL TABILLA  
www.incl.es



Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza	Parc.	Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
17	Citación Procumasa, S.A. Escudero Immonova, S.L. Panerai Promociones, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 11:00 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno
		12 Rústica Ferreres	63	237,52 m <sup>2</sup> En blanco	1.726,34 m <sup>2</sup> En blanco
19	Ayuntamiento de San Javier Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	12 Rústica	61		374,80 m <sup>2</sup> En blanco
		La Casa del Alto			
20	Ayuntamiento de San Javier Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	12 Rústica	62	49,06 m <sup>2</sup>	949,79 m <sup>2</sup>
		La Casa del Alto		En blanco	En blanco
21	Carolina Jiménez Martínez Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 11:00 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	12 Rústica	59		35,90 m <sup>2</sup> En blanco
		Buendia			
22	José Luis Carrasco Peñalver Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 11:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	12 Rústica	95		926,17 m <sup>2</sup> En blanco
		Buendia			
23	Carolina Romero Martínez Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 11:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	12 Rústica	96		573,85 m <sup>2</sup> En blanco
		Buendia			
24	El Molino Servicios Integrados a La Tercera Edad, S.L. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 10:00 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Urbana			218,74 m <sup>2</sup>
		000200800XG98E0001FQ			Zona ajardinada
26	Alpefran, S.A. Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	12 Rústica	54	73,99 m <sup>2</sup>	1.774,75 m <sup>2</sup>
		Buendia		Labor regadío	Labor regadío

MINISTERIO

PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

MANCOMUNIDAD  
DE LOS CANALES  
DEL TABILLA  
www.mca.es



Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza	Parc.	Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
28	Citación Ayuntamiento de San Javier Citación: día 28 de mayo de 2019 a las 12:30 horas Ayuntamiento de San Javier - 1ª Planta	Pol.	Paraje/Ref. Catastral Urbana	Clase terreno	Clase terreno 181,93 m <sup>2</sup> En blanco
			1765201XG9816F0001EE		

Cartagena, 8 de abril de 2019. El Director, Carlos Conradi Monner.



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

MANCOMUNIDAD  
DE LOS CANALES  
DEL TAIBILLA  
www.mct.es