



Ayuntamiento de San Javier
Plaza de España, 3
30730 SAN JAVIER (Murcia)
Telf. 968 573700 – Fax 968 190198
CIF P3003500J

Sello Registro General

Declaración Impuesto sobre Incremento del Valor de los Terrenos

Tipo de declaración (marcar lo que proceda):

- | | | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Compraventa | <input type="checkbox"/> Dación en pago | <input type="checkbox"/> Adjudicación | <input type="checkbox"/> Donación | <input type="checkbox"/> Herencia |
| O Residente en España | O Residente en España | O Residente en España | | |
| O No residente en España | O No residente en España | O No residente en España | | |

Datos del/de la solicitante

N.I.F.:..... Nombre/ razón social:.....

Primer apellido..... Segundo apellido:.....

Domicilio

Tipo vía: (1) Vía:..... nº/km:..... Esc:.... Planta..... Puerta.....

C.Postal:..... Municipio..... Provincia..... Teléfono.....

Correo electrónico..... Autorizo notificación por correo electrónico O SI O NO

Domicilio a efectos de notificaciones (2)

Tipo vía: (1) Vía:..... nº/km:..... Esc:.... Planta..... Puerta.....

C.Postal:..... Municipio..... Provincia..... Teléfono.....

Correo electrónico..... Autorizo notificación por correo electrónico O SI O NO

Datos de la representante

N.I.F.:..... Nombre/ razón social:.....

Primer apellido..... Segundo apellido:.....

Tipo vía: (1) Vía:..... nº/km:..... Esc:.... Planta..... Puerta.....

C.Postal:..... Municipio..... Provincia..... Teléfono.....

Correo electrónico..... Autorizo notificación por correo electrónico O SI O NO

EXPONE:

Que mediante la (*tachar lo que no proceda*) escritura/decreto de adjudicación que se adjunta, autorizada por el notario de D.....
....., en fecha, Protocolo nº.....
D., adquirió el siguiente inmueble urbano en el municipio de San Javier.

Finca sita en, inscrita en el Registro de la Propiedad de San Javier Nº 1, en Folio, Libro, Fincay con Referencia Catastral

Que el referido inmueble era propiedad del transmitente/donante/finado (*tachar lo que no proceda*)
D. con NIF

Si ha marcado el tipo "Compraventa" ó "Dación en pago" ó "Adjudicación" (marcar lo que proceda)

NO RESIDENTE en España, por lo tanto, en el Impuesto sobre el Incremento de Valor de terrenos de Naturaleza Urbana devengado como motivo de la transmisión del inmueble a favor de D., el sujeto pasivo a título de contribuyente es el ADQUIRIENTE del mismo.

RESIDENTE en España, que es por lo tanto sujeto pasivo a título de contribuyente del Impuesto sobre el Incremento de Valor de terrenos de Naturaleza Urbana, devengado como motivo de la transmisión del inmueble a favor de D.....

Si ha marcado el tipo de declaración "Donación"

Por lo tanto sobre el Impuesto sobre el Incremento de Valor de terrenos de Naturaleza Urbana, devengado como motivo de la transmisión del inmueble a favor de D. el sujeto pasivo a título de contribuyente es el ADQUIRENTE del mismo.

Si ha marcado el tipo de declaración "Herencia"

D.es heredero del mismo, y por lo tanto sujeto pasivo a título de contribuyente del Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, devengado como motivo de la transmisión del inmueble.

De conformidad con lo establecido en el Art. 106.1.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

SOLICITA:

Que teniendo por presentado en tiempo y forma esta (**tachar lo que no proceda**) escritura/decreto de adjudicación que se acompaña, se sirva admitirlo y, en su virtud, tenga por cumplimentada por parte de D..... la obligación establecida en el Art. 110.6.b) del referido Real Decreto Legislativo 2/2004, de comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible, para lo que adjunta:

- Fotocopia del DNI
- Fotocopia de la escritura o del decreto de adjudicación (según el caso)

En, a de de 20.....

Firma (3)

Fdo.:

SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE SAN JAVIER

Información sobre la Ley Orgánica de Datos (LOPD): De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 de La Ley Orgánica, de 13 diciembre de protección de Datos de Carácter Personal (BOE de 14/12/1999), los datos facilitados entrarán a formar parte de un fichero y serán utilizados a los efectos de tramitar su solicitud. Se podrán ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante esta organización.

Instrucciones

El impreso debe cumplimentarlo en mayúsculas tipo imprenta.

Es conveniente aportar número de teléfono y correo electrónico a efectos de comunicar o recabar cualquier información que se derive de la tramitación del expediente.

(1) Tipo de vía: indique lo que proceda: Av: Avenida; C/ : Calle; Cn: Camino; Cj: Callejón;
Cr: Carretera; Ps: Paseo; Pl: Plaza; Tr: Travesía.

(2) Domicilio a efectos de notificación: Este apartado solamente deberá cumplimentarse si el interesado quiere que la notificación se realice en un domicilio distinto.

(3) Firma: La solicitud deberá ser firmada por quien la presente (interesado o representante)

Una vez firmado debe presentarla en el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de San Javier o en los registros de la Administración General del Estado o de las Comunidades Autónomas.